

Agenda

1. Åpning.
2. Valg av møteleder og referent og 2 til å underskrive protokoll
3. Årsmelding v/ leder
4. Regnskap v/ Kasserer
5. Innkomne saker
6. Valg
7. Reguleringsplaner
8. Generell info fra grunneierlaget
9. Gjennomgang av arbeidsplan
10. Eventuelt
11. Avslutning

Økonomi – regnskap

Resultatregnskap:

	2022
Inntekter:	
Medlemskontingent	50 200,00
Påskeskirenn	3 094,84
Løypekjøring	27 850,00
Kundeutbytte	197,00
Renteinntekter	711,00
Sum inntekter	<u>82 052,84</u>
Kostnader:	
Trykking av giroer + porto	-8 600,00
Rena Media	-3 850,00
Etablering Freesbeegolfbane	-66 031,87
Sommerfest Skramstadsetra Vel	-3 711,37
Premier, Premieskapet AS	-3 297,00
Norsk Folkehjelp, snømåking gapahuk	-1 700,00
Løypekjøring	-25 000,00
Gebyr/renter bank	-31,00
Sum kostnader	<u>-112 221,24</u>
Resultat	<u>-30 168,40</u>

Beholdning

Bankbeholdning 01.01.22	111 214,68
Kassebeholdning 01.01.22	302,00
Total beholdning 01.01.22	111 516,68
Resultat 2021	<u>-30 168,40</u>
Beholdning 31.12.22	<u>81 348,28</u>
Kasse 31.12.22	302,00
Bank 1850.30.57553, 31.12.22	51 258,28
Bank 1822.44.18198, 31.12.22	<u>29 788,001)</u>
	<u>81 348,28</u>

1)

På grunn av forsinket utesendelse av faktura for frivillig løypebidrag i 2022 ble det den 10.01.22 betalt kr 25 000 fra konto 1850.30.57553 (Skramstadseter Vel) til Løypeutvalget (se Bilag 2)

Disse pengene ble ikke ført tilbake fra konto 1822.44.18198 (frivillig løypebidrag) da det kom inn penger på denne kontoen. Derfor står det en del penger på denne kontoen ved årsskiftet, men 25 000 er ført tilbake til konto 1850.30.57553 i 2023.

Styre 2022

Styret	Navn
Leder	Bjørn Tingstad
Nestleder	Tommy Sjøvik
Sekretær	Ole Fjæstad
Kasserer	Siw Anita Eidem Sjøvik
Styremedlem	Idar Sørgjerd
1 varamedlem	Hege Volden
2 varamedlem	Ole Nygaard
Skirennkomite	Navn
Leder	Arne Martin Svendsberget
Nestleder	Knut Mikkelsen
Medlem	Kristoffer Andreas Kleven
Medlem	Heidi Søreide
Valgkomite og revisor	Navn
Valgkomite 1	Vakant
Valgkomite 2	Vakant
Revisor	Tore Haugen

Innstilling styre 2023

Styre	Navn	Innstilling/merknad
Leder	Bjørn Tingstad	Gjenvelges for 2 år
Nestleder	Tommy Sjøvik	Ikke på valg
Sekretær	Ole Fjæstad	Gjenvelges for 2 år
Kasserer	Siw Anita Eidem Sjøvik	Ikke på valg
Styremedlem	Idar Sørgjerd	Gjenvelges for 2 år
1 varamedlem	Hege Volden	Gjenvelges for 2 år
2 varamedlem	Ole Nyggard	Gjenvelges for 2 år
Skirennkomite		
Ansvaret for påskeskirennen overtas av Norsk Folkehjelp fra 2024 med økonomisk støtte fra Skramstadseter Vel		
Valgkomite og revisor	Navn	Innstilling/merknad
Valgkomite 1	Willy Olsen	Velges for 1 år
Valgkomite 2		
Revisor	Tore Haugen	Gjenvelges for 2 år

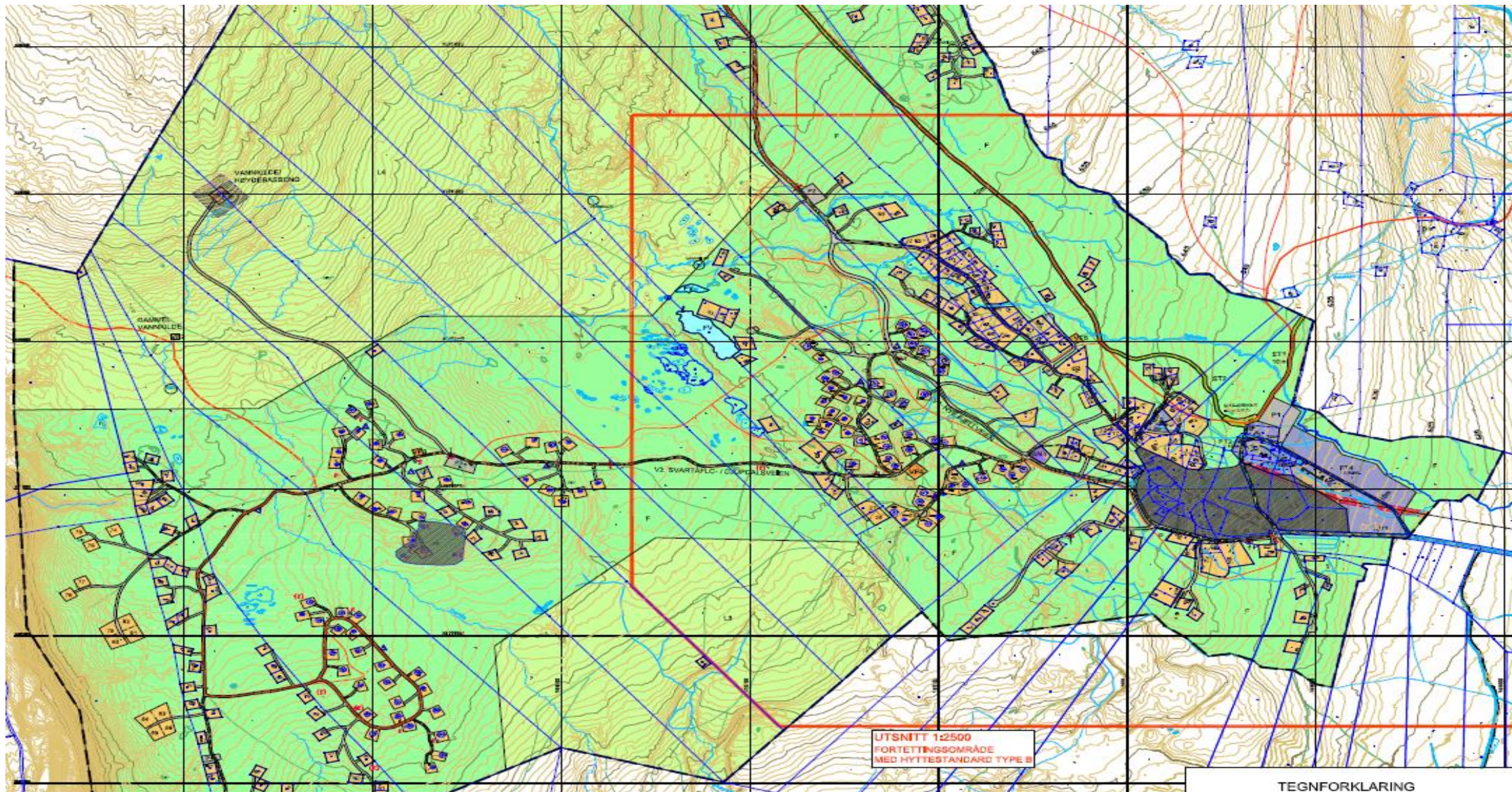
Infrastruktur & reguleringsplaner – møte med kommunen

Vårt innspill til kommunen i møtet

- Infrastruktur (for de som ønsker det) skaper utvikling og attraktivitet generelt**
 - Strøm
 - Innlagt vann
 - kan evt være borevann på den enkelte eiendom
 - Toalett (vannklosett) og avløp
 - kan evt være renseanlegg for gråvann og septiktank på den enkelte eiendom

- Reguleringsplaner**
 - Dagens gjeldende fra 2011
 - Ønsker innsikt i og dialog rundt pågående reguleringsprosesser

Kart eksisterende reguleringsplan – Område HB (fortettingsomr) og HA



Infrastruktur i HB området

Reguleringsplanen sier:

- 5.2 Innenfor fortetningsområde (se reguleringsplankart) med tillatt hyttestandard type B, tillates følgende løsning:
- Det tillates innlagt vann fra felles vannforsyningsanlegg.
 - Det skal benyttes vannbesparende toalett.
 - Brunt avløp ledes til tett tank. Alternativt tillates godkjent biologisk toalett (jfr krav §6.1).
 - Gråvann infiltreres via godkjent kompaktanlegg på den enkelte tomt eller felles for flere tomter. Det kreves egne godkjente vedlikeholdsavtaler mht drift og oppsyn. Ferdig filtrert avløp skal ledes ut på terreng eller kontrollert føres via enkel/ grunn grøft til resipient (bekk).
 - Det kreves vegadkomst for septik-/ tankbil for tømning av tett tank brunt vann samt for vedlikehold av infiltrasjonsanlegg.

Kommunens praksis (info fra vårt møte med dem):

- Jets løsning med septik tank godkjennes etter søknad
- Vannverk skal være på definerte steder (i reguleringskartet) og godkjennes av Mattilsynet
 - Kommunen vil ikke godkjenne andre løsninger for innlagt vann nå
- Ikke ønskelig med infiltrasjon av rensset gråvann fra innlagt vann på den enkelte tomt pga grunnforhold (infiltrasjonsevne)
 - Ifm nye reguleringsplaner blir det ikke godkjent slike løsninger
- Kommunen vil avvende konklusjoner ifm planprosessen som pågår før de evt vurderer annen praksis

Infrastruktur i HA området

- 5.1 Innenfor eksisterende hytteområde som ligger utenfor fortetningsområde (se reguleringsplankart) med tillatt hyttestandard type A, tillates følgende løsning:
- Det tillates vann fra felles vannforsyningsanlegg og frostsikre vannposter jevnt fordelt på hele feltet. Det tillates ikke innlagt vann.
 - Det tillates biologisk toalett. Ferdig kompostert avfall skal deponeres på godkjent (ansvar Åmot kommune) deponi for denne type masser.
 - Det tillates etablert synkekum (steinkiste) på tomte for gråvann fra vask (kjøkken/ bad) samt enkel hyttedusj (NB, ikke innlagt vann).

Kommunens praksis i tråd med denne

Reguleringsplan Skramstadsætra – oppsum fra møte med kommunen

- Gjeldene reguleringsplan for Skramstadsætra er fra 2011
- Det pågår prosesser med mål om utbygging i Birkenåsen og området Skramstadsætra startet i 2018
- Det ble sendt inn planforslag til Statsforvalteren i 2020 som la opp til
 - Økning på 1175 hytter i Birkenåsen
 - Økning på 550 hytter på Skramstadsætra (fortetting 150 og 400 i nytt område)
- Feb 21 - Statsforvalteren hadde innsigelser på planforslag pga villrein
- Juni 21 – Konsekvensutredning villrein ferdigstilt og sendt til Statsforvalteren
- Høst 21 - Statsforvalteren konkluderte med at konsekvensutredningen var for dårlig utredet
- Okt 22 – Ny konsekvensutredning villrein godkjent av Formannskapet i Åmot Kommune
 - Det legges opp til ett tak på antall nye hytter på 900 i Birkenåsen og 400 på Skramstad
- April 23 – Birkenåsen (Malmlaft) jobber med ett justert planforslag
 - Planforslag Birkenåsen og konsekvensutredning villrein skal fremsendes Statsforvalteren
- April 23 – Skramstadseter grunneierlag avventer nytt planforslag til Statsforvalteren sin konklusjon på planen fra Birkenåsen
- Åmot Kommune vil jobbe for utbygging begge steder og de antar at det vil bli en forhandling mellom statsforvalteren og kommunen
- I Skramstadplanen legges det opp til felles vannforsyningsanlegg med avløp til felles renseanlegg
- Kommunen anbefaler Skramstadseter Vel å ha tett og god dialog med grunneierlaget
- Kommunen og Skramstadseter Vel vil ha tettere dialog fremover

Skramstadseter Vel og Skramstadseter Grunneierlag

- Leder og nestleder i Skramstadseter Vel hatt møte med leder i Grunneierlaget**
 - Enighet om å forsterke samarbeidet
- Dialog rundt pågående reguleringsprosesser – antar at vi vet mer i løpet av året**
- Vedlikehold av veier, herunder disponering av bompenger og vedlikeholdsavgifter**
 - Økonomisk går inntekter og kostnader på dette området +/- i null, prinsippet er selvkost
 - Bomavgiften går til
 - vedlikehold inkl brøyting av veier og p plasser opp til Fjellveien og til rundkjøring på Tjønnyrhaugen
 - 150,- pr årskort og 5,- pr enkeltpassering til løypeutvalget
 - Alle i «veier med navn» på betaler vedlikeholdsavgift på 1125,- for vei, vann, pumper & brøyting
 - De med hytter i Fjellveien betaler vedlikeholdsavgift til Fjellveien veilag
 - Grunneierlaget vil etablere en plan for prioriterte vedlikeholdsaktiviteter i dialog med oss
 - Anbudsrunde på tjenestene

Skramstadseter Vel og Skramstadseter Grunneierlag

- Fjerning av trær rundt den enkelte eiendom der grunneierlaget er eier**
 - Kontakt grunneier (evt grunneierlaget hvis du er usikker på hvem som eier)
 - Kjøp treet på rot for 400,-
 - NB: det er områder som andre enn medlemmer i grunneierlaget eier
- I fellesskap etablere informasjonsstrategi -> hytteeierne holdes best mulig informert om hva som skjer**
- Enige om å samarbeide enda tettere fremover**

Fokusområder og arbeidsplan 2022 & 2023

Aktivitet	Status
Tydeliggjøre for hytteeierne hva styret jobber med og verdien av å være medlem	Informert ut - kontinuerlig prosess.
Etablere 9 hulls frisbeegolfbane på Setervollen våren 2023 (her har vi fått innvilget økonomisk støtte fra næringsfondet i Åmot Kommune).	Matteriell kjøpt inn og plan for plassering lagt, banen etableres vår 2023
Styrke samarbeidet med Skramstadseter grunneierlag rundt blant annet vedlikeholdet av veisystemet og bidra til at grunneierlaget i større grad enn tidligere informerer om sine aktiviteter. Vi ønsker at de synliggjør hva bompenger og vedlikeholdsavgifter som hytteeiere betaler inn til grunneierlaget benyttes til. Vi ønsker også å jobbe for å få grunneierlaget med på å etablere mer standardiserte retningslinjer for felling av trær rundt den enkelte hytte.	Hatt møte og etablert enighet om tett samarbeid videre
Etablere kontakt med ledelsen i Åmot Kommune for å avklare status på reguleringsplaner og forbedret infrastruktur i området. Herunder mulige løsninger for vann og avløp på hytter for de som ønsker dette.	Hatt ett møte og ett telefonmøte. Oppsummert status som presenteres ifm årsmøte påsken 23. Enighet om videre dialog og samarbeid med kommunen.
Fortsette å støtte løypekjøringen og bidra til at kvalitetsnivået på skiløyper i området minst opprettholdes.	Støtter årlig med løypebidrag som kommer fra medlemmene og har repr i løypeutvalget.
Jobbe for å få til rabattavtaler for medlemmene hos lokale leverandører på Rena	Ikke startet
Vurdere mulighetene for å etablere sykkeløype i området	Ikke startet
Jobbe for at Telenor forbedrer sin mobildekning på Skramstadseter vest	Kontakt med Telenor, avventer tilbakemelding.
Kjøpe inn og plassere ut 6-8 rasteplassbenker	Nytt tiltak i 2023 - planlagt satt ut i vår
Utrede muligheten for å flytte gapahuk til ett sted hvor den kan bli ett turmål sommer og vinter	Nytt i 2023, behov for dialog med kommune og Grunneierlag.
Forbedret avfallshåndtering (parkering og kildesortering)	Ikke startet
Bidra i prosessen med dagsturhytte	Pågår dialog med kommunen

Eventuelt

Husk påskeskirenn 😊